

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2018 год по многоквартирному дому по адресу: Московская область, г. Пушкино, Ярославское ш., д. 141**

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Примечание	Дополнительное описание
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	20.02.2019		
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.09.2018		
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>						
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	4 861 241,03		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00		
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	6 465 356,24		
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	5 191 957,24		
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	83 226,68		
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	1 190 172,32		
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	4 861 241,03		
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	4 861 241,03		
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00		
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00		
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00		
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	4 861 241,03		
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00		
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00		
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 604 115,21		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>						
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Санитарная уборка МОП		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	160 000,00		
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ручная санитарная уборка территории		
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	400 000,00		
25	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуга по вывозу снега		
26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	115 568,00		
27	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание газопровода высокого и среднего давления, оборудования газовых котельных, модульного газорегуляторного пункта МРП, приобретение соли для крышных котельных		
28	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	732 083,60		
29	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и отопления и электроснабжения		
30	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	400 000,00		
31	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Затраты на обучение персонала, приобретение спец.одежды		
32	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	133 553,03		
33	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Затраты на обеспечение рабочих инвентарем, инструментом, приобретение моющих средств, а также материалов, приобретение соли для придомовой территории		
34	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	370 914,85		
35	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
36	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	184 734,38		
37	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов		
38	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	337 744,00		
39	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Периодическое техническое освидетельствование лифтов (включая осмотр, проверку, испытание), страхование лифтов		
40	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00		
41	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Сбор, транспортировка и утилизация ТБО		
42	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	607 655,13		
43	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочие общеэксплуатационные расходы (аренда офиса, настройка и обслуживание рабочей станции, оптимизация сайта, обслуживание программного обеспечения, почтовые расходы, канцелярия, приобретение информационных стендов для раскрытия информации)		
44	Годовая фактическая стоимость работ	руб.	Годовая фактическая стоимость работ	352 572,33		

№	(услуг)	руб.	(услуг)	302 312,33		
45	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Плановое техническое обслуживание систем пожарной сигнализации и систем дымоудаления		
46	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	356 000,00		
47	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание домофонной системы		
48	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 100,00		
49	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание коллективной антенны		
50	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34 400,00		
51	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Плановое техническое обслуживание систем вентиляции		
52	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	799 800,00		
53	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Затраты на содержание АУП, в том числе отчисления по налогам		
54	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 190 172,32		
55	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт гаражных секционных ворот		
56	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	83 501,00		
57	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт МКД (установка противоскользящих покрытий, а также дорожных знаков)		
58	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	83 226,68		
				<b>6 378 025,32</b>		

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

59	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00		
60	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00		
61	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00		
62	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00		
63	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00		
64	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	686 210,84		

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <\*>

65	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление		
66	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал		
67	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2 154,580		
68	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2 268 242,63		
69	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 705 470,47		
70	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	562 772,16		
71	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 587 689,37		
72	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 705 470,47		
73	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	882 218,90		
74	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00		
75	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электрическая энергия		
76	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт/ч		
77	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	195 910,178		
78	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	497 517,26		
79	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	374 078,59		
80	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	123 438,67		
81	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	726 826,76		
82	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	374 078,59		
83	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	352 748,17		
84	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00		

№	Вид услуги	-	Вид услуги	Вывоз ТБО, а также КГМ				
				Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	ТБО	КГМ
85	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям			807 794,68	400 370,38	1 208 165,06
86	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями			607 655,13	79 231,19	686 886,32
87	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей			200 139,55	321 139,19	521 278,74
88	Начислено подрядной (мусоровывозящей) организацией	руб.	Начислено подрядной (мусоровывозящей) организацией					882 500,00
89	Оплачено подрядной (мусоровывозящей) организацией	руб.	Оплачено подрядной (мусоровывозящей) организацией					686 886,32
90	Задолженность перед подрядной (мусоровывозящей) организацией	руб.	Задолженность перед подрядной (мусоровывозящей) организацией					<b>195 613,68</b>

---

ИТОГО ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД ПОДРЯДНЫМИ, РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМИ И МУСОРОВЫВОЗЯЩЕЙ КОМПАНИЯМИ НА 01.01.2019г СОСТАВЛЯЕТ 2 947 365,04 РУБ.

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.